



Programa de Financiamento Schindler Para condomínios



Programa de Financiamento Schindler para Condomínios

Há várias razões pelas quais é necessário modernizar um ascensor: por segurança, fiabilidade, conforto, estética, proteção do meio ambiente... Se chegou o momento de atualizar as suas instalações, a Schindler propõe-lhe uma solução à sua medida. Com o Programa de Financiamento Integral poderá adaptar os seus ascensores à normativa atual, melhorar as prestações, tornar as suas cabinas mais confortáveis com elementos decorativos e funcionais, em resumo, rentabilizar algo tão importante como os seus ascensores. De imediato notará a diferença, sem que o note no seu bolso.

Como empresa de referência no setor do transporte vertical, a Schindler sempre deu um passo em frente. Por este motivo, fomos os primeiros do setor a oferecer financiamento aos nossos Clientes através de Programas de Financiamento que oferecem as melhores condições.

Na Schindler conhecemos bem as suas necessidades. Sabemos que em edifícios como o seu, o transporte de pessoas é algo fundamental para o bom funcionamento da sua atividade. Por este motivo, no que respeita à modernização dos já existentes, na Schindler não poupamos esforços para que os seus ascensores funcionem com todas as garantias. Posto isto, apresentamos-lhe o Programa de Financiamento Integral. Destinado exclusivamente a condomínios que pretendem modernizar os seus equipamentos, poderá adaptá-los às necessidades atuais de conforto e segurança, assim como à normativa em vigor.

Programa de Financiamento através da Schindler

Em que consiste o financiamento? O Programa de Financiamento está dirigido exclusivamente a condomínios. Tem como base um crédito concedido por uma entidade bancária de prestígio que reúne condições especiais apenas por ser Cliente da Schindler. Desta forma, se tiver o objetivo de modernizar as suas instalações ou inclusivamente para casos de novas instalações, este crédito será uma grande ajuda.

Tudo são vantagens

- Pouca documentação a facilitar.
- Sem deslocações. Pode assinar o financiamento na sua própria casa.
- Taxa de juro competitiva.
- Até 8 anos de financiamento (prazos superiores sujeitos a autorização pelo departamento financeiro).
- Débito direto da prestação no banco à sua escolha.

Programa de Financiamento Schindler para Condomínios

Processo e documentação necessária

A única documentação necessária a facilitar por parte dos nossos Clientes é:

- Proposta elaborada pela Schindler.
- NIF do administrador do condomínio.
- NIF do condomínio.
- Relacionado com financiamento (proporcionado pela Schindler):
 - Acordo da assembleia de condomínios.
 - Contrato.
 - Autorização de débito direto.
- Cópia da fatura ao Cliente, com o valor do financiamento.
- Cópia atualizada da ata com a nomeação do Administrador.
- Se a Gestora de Condomínios for o signatário, cópia da ata na qual os condóminos o autorizem.

Encarregar-nos-emos dos restantes procedimentos.

Nota: Financiamento sujeito à autorização do banco em cada caso.

Características do crédito

Objeto do financiamento	Modernizações, reparações e substituições Schindler	Vencimento da quota	Dia 5 do mês
Entrega inicial mínima	10% da proposta total com IVA	Comissão de abertura	1,5% (financiado na quota)
Quantidade máxima a financiar	90% da proposta total com IVA	Comissão estudo	0%
Valor mínimo	1.500 €	Corretagem	0%
Prazo	Até 96 meses	Comissão de cancelamento	3%
Tipo de taxa	A consultar no momento do pedido	Débito Direto	Em qualquer entidade bancária
Amortização	Pagamentos mensais iguais	Contrato	Modelo de Lei de venda a prazo