



Solução Schindler ReNew

Impulsione o desempenho do seu elevador com um novo comando, variador de frequência, botoneiras e máquina

Elevamos... O seu edifício

Prepare-se hoje para o futuro

Com quase 150 anos de experiência na conceção, fabrico e instalação de elevadores, sabemos como transportar pessoas e cargas com segurança e fiabilidade.

Também sabemos que ao fim de anos de utilização, o equipamento e os componentes dos elevadores acabam por se desgastar, necessitando de atualizações para manter o desempenho e a fiabilidade do sistema. É por esse motivo que utilizamos a nossa engenharia de precisão suíça e experiência mundialmente reconhecidas para lhe proporcionar as melhores soluções de modernização de elevadores.

A nossa experiência ajuda-nos a compreender e satisfazer os requisitos específicos e os desafios únicos apresentados pela modernização de um elevador. Com a Schindler, a sua modernização será gerida de uma forma tranquila e eficiente.

A nossa modernização Schindler ReNew inclui um comando, um conversor, botoneiras e uma máquina novos. A atualização destes componentes essenciais no seu elevador proporciona uma experiência mais tranquila e atrativa para os passageiros.

A modernização Schindler ReNew não só aumenta a fiabilidade e o desempenho do seu elevador, como também acrescenta valor ao seu investimento prévio. A modernização do seu equipamento permite-lhe tirar partido de avançadas tecnologias de eficiência energética, possibilitando a redução da pegada de carbono e dos custos de energia. Deixe-nos proporcionar-lhe tranquilidade com a nossa solução Schindler ReNew.

Gama de aplicações	Schindler 100 Plus	Schindler 300 Plus	Schindler 500 Plus	Schindler 700 Plus
Tipo de edifício	Residencial	Residencial, Escritórios, Hotel	Tudo	Tudo
Velocidade	Até 1 m/s	Até 1,75 m/s	Até 2,5 m/s	Mais de 2,5 m/s
Capacidade	Até 630 kg	Até 1350 kg	Até 2500 kg	Mais de 2500 kg
Tamanho do grupo	Máx. 2	Máx. 6	Máx. 8	Mais de 8
Compatível com Schindler PORT	Não	Sim	Sim	Sim
Compatível com Schindler Ahead Digital Media Services	MediaScreen	Sim	Sim	Sim



Temos várias opções Schindler ReNew – Schindler 100 Plus, Schindler 300 Plus, Schindler 500 Plus ou Schindler 700 Plus – para satisfazer os requisitos específicos do seu edifício e do equipamento existente



Fiabilidade

Diagnósticos eletrónicos inteligentes, que cumprem os mais recentes códigos e normas de segurança, asseguram deslocações confortáveis e melhoram o desempenho de todo o sistema do elevador.



Disponibilidade

Os componentes de fácil manutenção e a substituição de peças obsoletas diminuem a probabilidade de ocorrência de tempos de inatividade do equipamento.



Sustentabilidade

Os componentes atualizados e as mais recentes tecnologias sustentáveis ajudam a reduzir o consumo de energia do seu equipamento.



Tecnologia

Uma modernização introduz as mais recentes inovações digitais e novas tecnologias, sendo um suporte adicional para a gestão e manutenção do seu equipamento no futuro.

Reparação ou modernização?

Dê uma nova vida ao seu elevador



Desde a concepção e instalação até à manutenção e modernização, os nossos profissionais estão sempre disponíveis ao longo de todo o ciclo de vida do seu elevador.

Avaliação do seu elevador

Tal como qualquer produto técnico, os elevadores também estão sujeitos a um ciclo de vida. Após a colocação em funcionamento, a manutenção regular e as reparações, a modernização Schindler irá ajudá-lo a garantir que os seus elevadores continuam a ter um desempenho ótimo por muitos anos.

Ao contrário de uma reparação, que oferece uma substituição de componentes, uma modernização atualiza os componentes e eleva o padrão de qualidade do seu elevador. Graças a uma solução Schindler ReNew, podem ser cumpridos os regulamentos mais recentes, introduzidos para tornar o seu elevador o mais seguro possível.

Reduzir ao máximo a imprevisibilidade

Uma modernização Schindler resolve as questões de insegurança e imprevisibilidade associadas às instalações mais antigas, assegurando deslocações tranquilas e ininterruptas. A substituição de componentes obsoletos previne tempos de inatividade desnecessários devido à indisponibilidade de peças sobressalentes, maximizando o tempo de atividade no futuro.

No caso de equipamentos com mais de 25 anos, deverá ser considerada a opção de realizar uma modernização Schindler ReNew para melhorar o desempenho do equipamento e atualizar preventivamente componentes que estão a chegar ao seu fim de vida.

Redução do
consumo de
energia até

40%

Os edifícios ecológicos desempenham um papel crucial na preparação do futuro da construção e de cidades sustentáveis. Com menor impacto ambiental, os edifícios sustentáveis são uma das soluções que se demonstrou ser eficaz na luta contra as alterações climáticas globais.

A atualização de determinados componentes com uma solução Schindler ReNew, em vez de substituir todo o elevador, permite reduzir os desperdícios e as emissões de CO2 gerados. A reciclagem de material antigo, quando possível, também contribui para o desenvolvimento de uma economia circular.

Os componentes da solução de modernização Schindler ReNew foram desenvolvidos de forma a aumentar a sustentabilidade da instalação de elevadores no geral, reduzindo o consumo de energia até 40%*. Funcionalidades como o modo de espera, a tecnologia de tração regenerativa e as funções de controlo melhoradas contribuem para a eficiência energética do edifício. A integração das mais recentes tecnologias digitais no seu elevador também reduz as emissões de carbono que venham a ser produzidas durante a manutenção e reparação.

Juntamente com o trabalho de modernização, facilitaremos toda a documentação para que o seu projeto respeite os regulamentos locais relativos à sustentabilidade.

*Em função da configuração da sua solução ReNew e da instalação existente.

Renove os componentes essenciais

Melhore o sistema no geral

Uma modernização Schindler ReNew permite-lhe atualizar os vários componentes essenciais do seu elevador.



*Sistema representativo

1 Comando

O comando é o sistema de controlo do seu ascensor, o seu cérebro. Um novo comando de elevador assegura o desempenho, a segurança e a fiabilidade do seu equipamento, ao mesmo tempo que também o prepara para atualizações futuras. Existem também outras vantagens tais como a redução do ruído e o aumento dos níveis de segurança. Tudo isto contribui para um significativo aumento do conforto e da tranquilidade.

2 Variador de frequência

A segurança e o conforto de um elevador andam de mãos dadas com um bom funcionamento e uma boa acessibilidade para os passageiros. A atualização do variador de frequência pode eliminar os riscos das deslocações entre a cabina e os patamares. A precisão de paragem, graças a avançadas tecnologias digitais, permite um fácil acesso a idosos, indivíduos com deficiência ou passageiros com carrinhos de bebé ou de compras. Além do conforto e da segurança, um variador de frequência novo também proporciona uma maior eficiência energética.

3 Máquina, incluindo os cabos STM

A máquina é a fonte de alimentação do elevador. As unidades antigas aumentam os custos de manutenção, não cumprem com as normas de segurança em vigor e deixaram de ser energeticamente eficientes, de acordo com os padrões atuais. Com uma máquina nova, a tecnologia de elevação, como é o caso dos cabos, também será atualizada. Assim será eliminada a necessidade de realizar reparações a curto prazo uma vez que estes componentes apenas exigem a sua substituição passados vários anos. Quando necessário, a máquina será fornecida com uma nova moldura de porta, para minimizar as adaptações ao edifício.

4 Botoneiras

As botoneiras são a principal interface entre os passageiros e o elevador. Refletem globalmente o nível técnico e a qualidade do equipamento. Aumente o conforto e a acessibilidade com novas botoneiras no interior das cabinas e nos patamares.

5 Material elétrico

A modernização também inclui um conjunto de acessórios elétricos e cablagem. O pacote integra cablagem da sala de máquinas, cabos móveis, cablagem do poço, caixa de conexão à cabina, informações do poço e interruptores de limite da caixa.



É simples adicionar opções ao seu pacote de modernização Schindler ReNew. Como seus parceiros de confiança, iremos ajudá-lo a determinar as suas necessidades e garantir que recebe a resposta adequada às mesmas. Independentemente da sua prioridade, podemos personalizar uma solução de mobilidade que satisfaça os requisitos específicos do seu edifício, elevador e utilizadores.

Um comando preparado para o futuro

Concebido para tecnologias de nova geração

Os comandos Schindler foram concebidos e desenvolvidos para aumentar a fiabilidade, funcionalidade e desempenho de todo o sistema. Um novo comando permite que o elevador beneficie das mais recentes tecnologias digitais, preparando-o para o futuro.

Funcionamento inteligente: clareza e conveniência

A conectividade digital permite uma melhor manutenção e gestão os seus elevadores, aumentando também os níveis de conforto dos passageiros. Muitos dos nossos comandos são completamente compatíveis com o Schindler Ahead. Concebido com base nos princípios da IoT (Internet das Coisas) e da aprendizagem da máquina, este sistema analisa dados na nuvem para oferecer um maior tempo de atividade, melhor conhecimento e maior conveniência. A conectividade digital permite o acesso a um vasto leque de serviços, desde a monitorização remota a um alarme na cabina. A mudança de conectividade analógica para digital sem fios não só melhora a fiabilidade e qualidade da ligação, como também lhe permite adicionar comodamente novos serviços ao seu elevador.

Maximize o tempo de atividade com o Schindler Ahead RemoteMonitoring

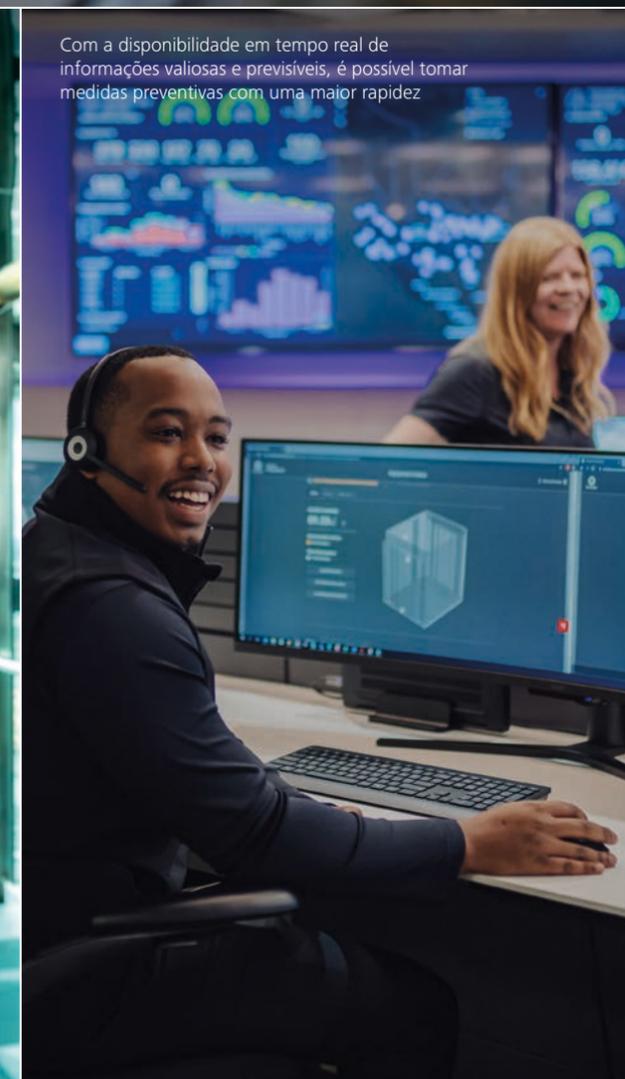
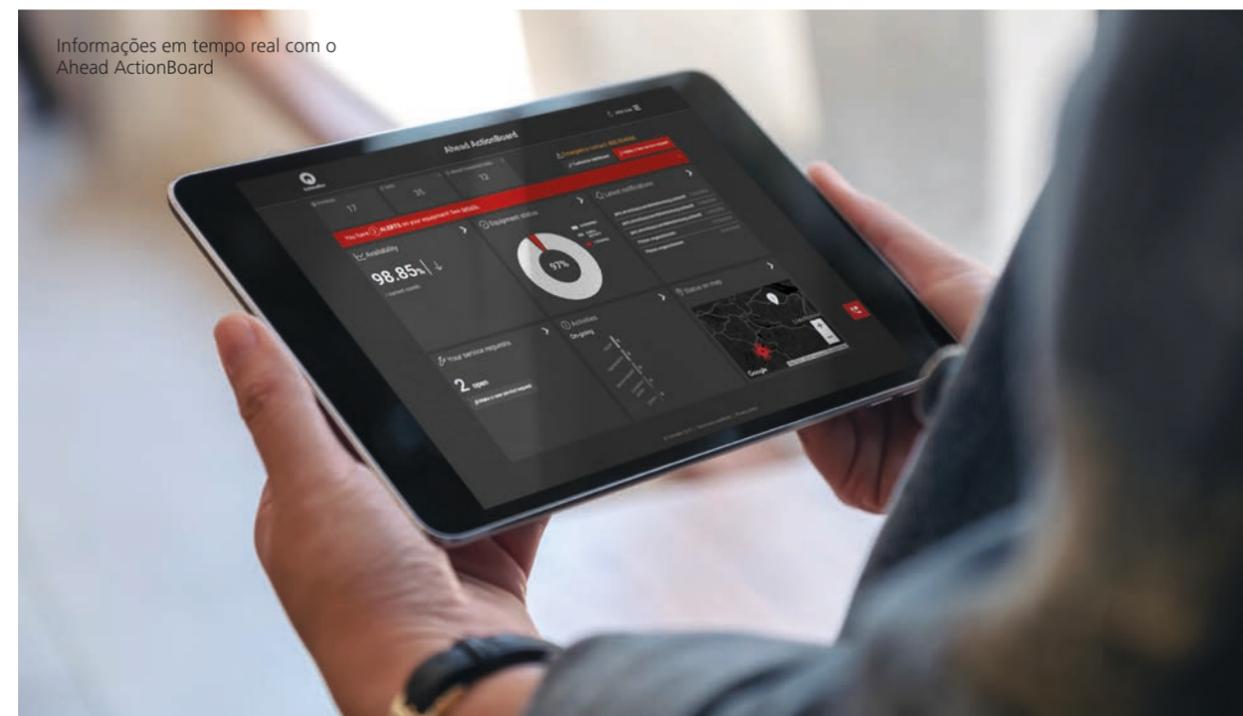
A conectividade digital permite que os problemas sejam detetados e resolvidos muito antes do serviço ser afetado. Isto contribui para a minimização ou, inclusivamente, prevenção dos tempos de inatividade dos seus elevadores. O Schindler Ahead maximiza o tempo de atividade do equipamento, graças a informações instantâneas e exatas sobre o estado do sistema.

Informações em tempo real com o Schindler Ahead ActionBoard

O Schindler Ahead ActionBoard proporciona informações técnicas, comerciais e de funcionamento em tempo real, fornecendo aos administradores do edifício uma visão geral, clara e instantânea sobre o seu portfólio completo de elevadores e escadas rolantes.

Manutenção e fiabilidade otimizadas

Um novo comando suporta a colocação em funcionamento digital e uma manutenção otimizada do seu elevador, graças à ferramenta de serviços digitais da Schindler. Isso garante que a instalação cumpre os mais altos padrões de qualidade, logo desde o início.



Atualizar o variador de frequência melhora a eficiência energética

Económica e ecologicamente favorável

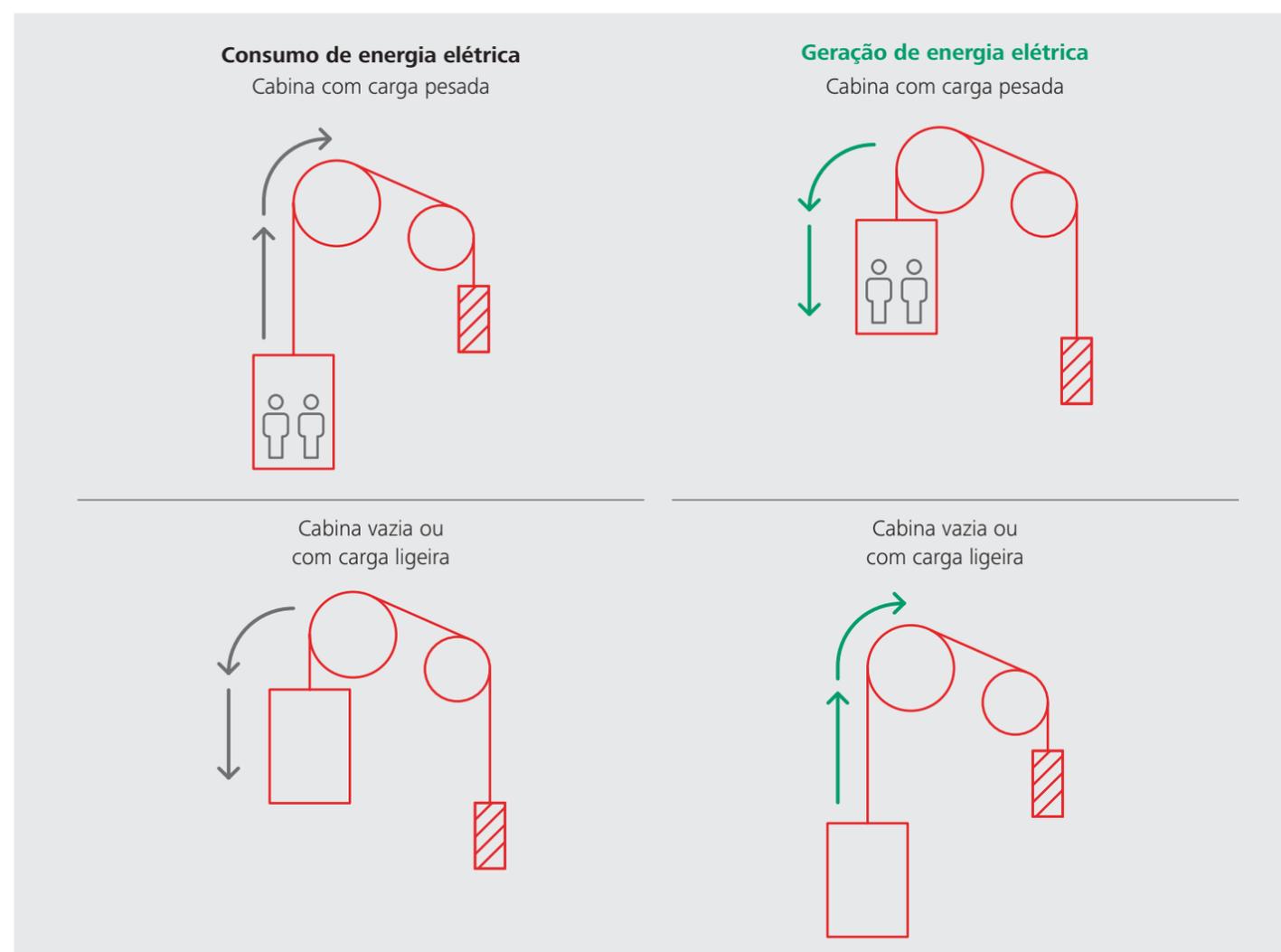
Além do conforto e da segurança, os gestores e proprietários de edifícios procuram um desempenho económico e ecológico dos seus elevadores.

Renovar o variador de frequência ajuda-o a economizar nos custos fixos, reduzindo o consumo de energia. Temos vários tipos de variadores de frequência, dependendo do equipamento que tenha instalado. Os conversores regenerativos são os que têm a melhor eficiência energética. Enquanto que os variadores convencionais dissipam a energia de travagem nas resistências de travagem, desperdiçando assim recursos valiosos e aquecem a sala de máquinas, os variadores regenerativos Schindler devolvem a energia de travagem para os dispositivos eléctricos do edifício ou para a rede. Isto minimiza consumo de energia e reduz até 50%* o requisito de arrefecimento da sala de máquinas.

*Em função da configuração da sua solução ReNew e da instalação existente.

Graças aos avanços mais recentes, o variador de frequência pode ser regenerativo. Isto pode melhorar significativamente a precisão da travagem, para minimizar os riscos das deslocações, facilitando a entrada e saída de todos os passageiros. Também reduz o uso e desgaste do travão para aumentar a vida útil destes componentes.

A abordagem regenerativa e o seu baixo consumo de energia no modo de espera tornam todo o sistema numa solução vantajosa para o edifício, para o ambiente e para os seus resultados finais.



Melhore as deslocações com uma nova máquina

Reduza o ruído, as vibrações e os custos

Permita que o seu edifício acompanhe os tempos. Ao fim de 25 anos de funcionamento, os custos de manutenção de um elevador aumentam desmesuradamente.

Conforto nas deslocações

Desfrute da precisão de paragem, graças a uma comunicação melhorada e completamente alinhada entre o variador de frequência e a máquina. Uma máquina nova também pode contribuir para a redução do ruído e vibração causados pelo envelhecimento do material.

Segurança

Uma máquina nova evita o movimento incontrolado da cabina, quer introduzindo a tecnologia sem engrenagens, quer incorporando um segundo dispositivo de segurança para impedir o movimento ascendente da cabina. Esta mudança, em conformidade com a norma EN81-20/50, aumenta a segurança do sistema.

Poupanças de energia

Graças à tecnologia STM da Schindler, o sistema de tração necessita de menos energia do que os tradicionais cabos de aço. As novas máquinas sem engrenagens também permitem uma poupança de 30% em relação à tecnologia antiga de engrenagens. Com as máquinas PSG180 e 300 os cabos, revestidos de plástico, oferecem uma maior tração com menor diâmetro. Graças a esta tecnologia, os cabos não necessitam de lubrificação, pelo que a manutenção é mais simples e reduz ao mínimo o impacto ambiental.

A instalação de uma máquina nova aumenta o conforto dos utilizadores, ao mesmo tempo que mantém uma alta disponibilidade. Podemos oferecer soluções para todos os tipos de edifícios com adaptações mínimas, graças aos nossos diversos designs de máquinas.

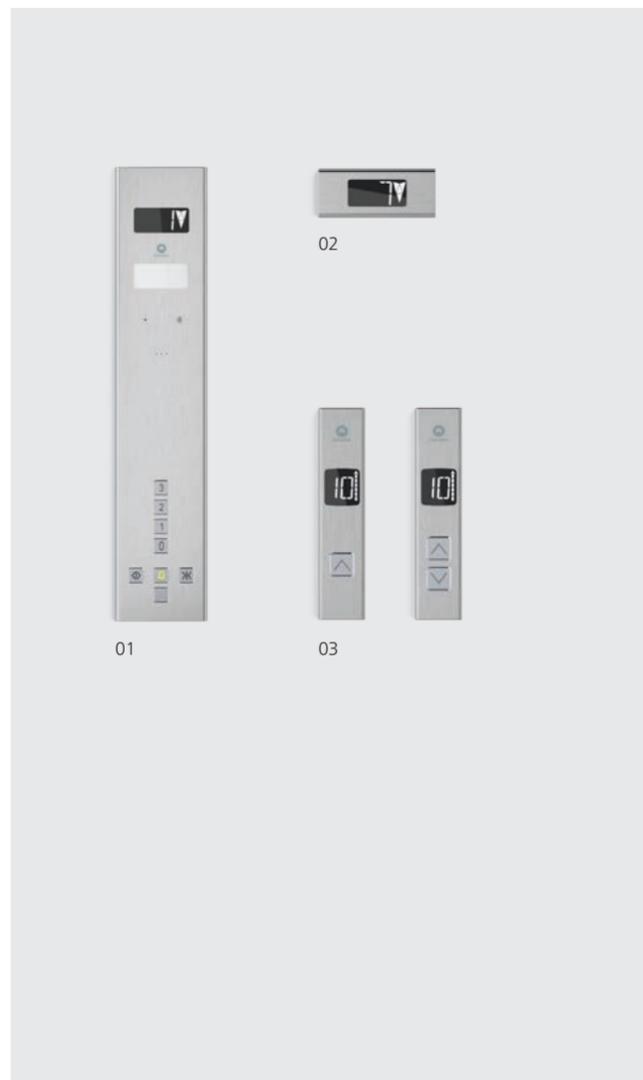


Botoneiras para satisfazer todas as necessidades

Equipe o seu elevador com estilo

Botoneiras QE

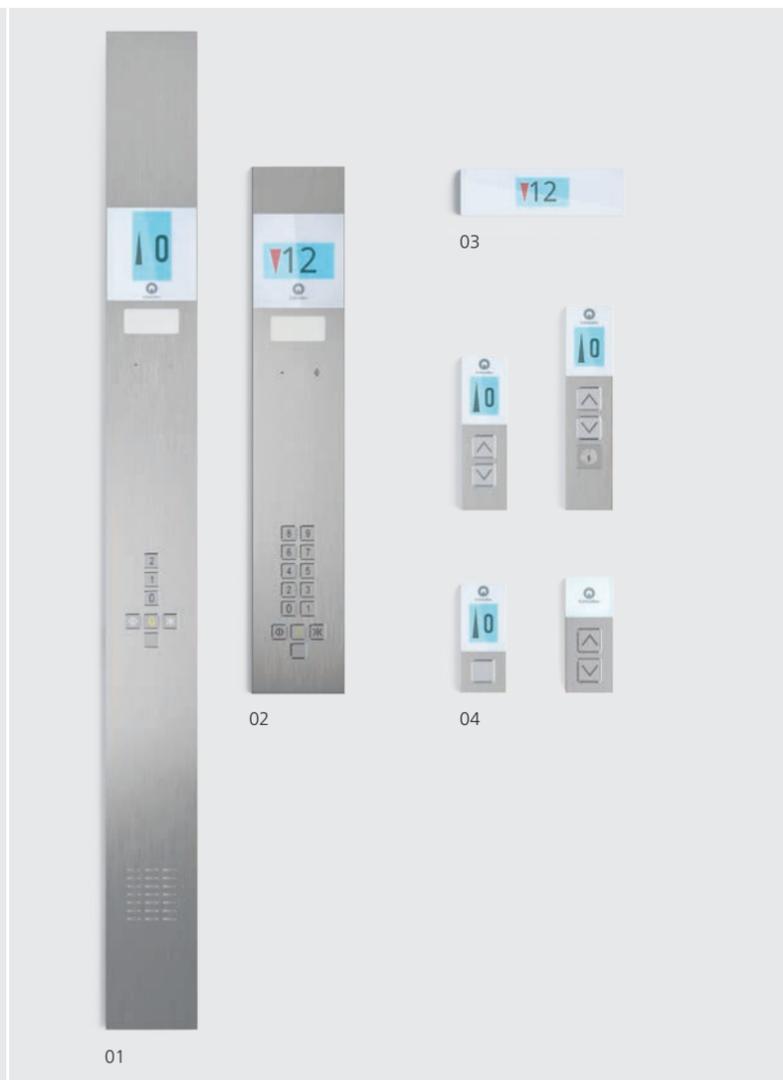
As botoneiras QE oferecem um excelente valor, cumprindo os mais recentes códigos e normas e proporcionando uma melhoria fiável ao seu elevador. O ecrã LCD, os botões LED e a ligação em série dão ao seu elevador um aspecto novo e impecável. As botoneiras montadas na superfície são de instalação rápida e fácil.



- 01 Botoneira de cabina de meia altura
- 02 Indicadores de posição e sentido da cabina
- 03 Botoneira de patamar

Botoneiras GS

As botoneiras GS da Schindler oferecem um alto nível de flexibilidade. Facultam informações melhoradas e transparentes aos passageiros; o design elegante integra um ecrã personalizável e anúncios de voz para facilitar a viagem de elevador.



- 01 Botoneira de cabina de altura completa
- 02 Botoneira de cabina de meia altura
- 03 Indicadores de posição e sentido da cabina
- 04 Botoneira de patamar

Linha 100

A Linha 100 oferece uma construção funcional em aço inoxidável. O ecrã em vidro branco integrado incorpora um indicador de piso em matriz de pontos LED vermelhos de grandes dimensões e fácil leitura. Os botões apresentam uma iluminação vermelha clara quando uma chamada é reconhecida.



- 01 Botoneira de cabina de altura completa
- 02 Botoneira de cabina de meia altura (EN:81-70)
- 03 Indicadores de posição e sentido da cabina
- 04 Botoneira de patamar
- 05 Botoneira de patamar (EN:81-70)
- 06 Botoneira de cabina horizontal (EN:81-70)

Linha 300

Botoneira de alta qualidade que realça a aparência do seu elevador com um design intuitivo e eficiente. O ecrã está disponível em vidro preto, com botões integrados num elegante painel em aço inoxidável preto ou em vidro branco sobre aço inoxidável escovado.



- 01 Botoneira de cabina de altura completa
- 02 Botoneira de cabina de altura completa (EN:81-70)
- 03 Indicadores de posição e sentido da cabina
- 04 Botoneira de patamar
- 05 Botoneira de patamar (EN:81-70)

Schindler PORT Overlay

Uma modernização sem contratempos nem complicações

PORT

Pode ser instalado um sistema de destino de tecnologia PORT da Schindler em vez dos dispositivos convencionais em cada patamar para otimizar o rendimento de um grupo de elevadores.

Pode ser implementada uma atualização do Schindler PORT como o primeiro passo de uma modernização para alcançar uma mobilidade inteligente num espaço de tempo mínimo. Os Clientes irão sentir uma melhoria imediata do fluxo de tráfego, mesmo que uma cabina esteja fora de serviço para efeitos de modernização.



01 Schindler PORT 1 com pedestal

02 PORT 4 montado nivelado na parede

03 PORT com indicador de destino

04 PORT 1 MINI

05 PORT 1 montado na parede

06 PORT 4 Home

Soluções PORT disponíveis em branco, cinzento ou preto



Com o Schindler PORT, usufrua de uma poupança de energia de até 40%*

Quer sejam simples e práticas ou elegantes e economizadoras de energia, as botoneiras do seu pacote Schindler ReNew podem ser personalizadas em função das suas necessidades.

*Em função da configuração da sua solução ReNew e da instalação existente

Soluções personalizadas

Opções para satisfazer os requisitos dos utilizadores e inquilinos

Uma ampla variedade de opções e funções adicionais ajuda-o a adaptar uma modernização Schindler às suas necessidades e orçamento. Estas opções podem ser facilmente adicionadas à solução Schindler ReNew para aumentar a longevidade do seu elevador. Além disso, é possível realizar a modernização por fases, de acordo com o planeamento financeiro do seu edifício.

Designs modernos e inovadores

Atualização do interior de uma cabina, introduz os mais recentes elementos arquitetónicos no seu elevador e devolve-lhe um aspecto novo.



Um novo nível de experiência do utilizador

Informar, atrair, entreter. Mostre conteúdos multimédia atrativos para os passageiros e gere novos fluxos de receitas através da publicidade. Transforme o seu elevador num centro de informação e entretenimento com o **Ahead MediaScreen**.



Desempenho e fiabilidade otimizados

O **sistema de portas** do elevador é a principal causa de avarias. Atualize o comando da porta e os painéis da porta da cabina para reduzir este risco e aumentar a fiabilidade do sistema.



Elevamos o nível de saúde e segurança dos utilizadores

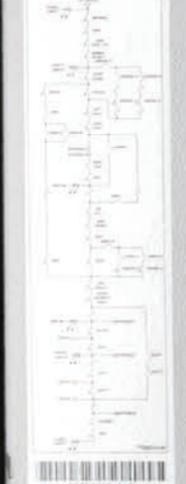
Soluções otimizadas de saúde e segurança, como um novo limitador de velocidade, uma bateria para evacuação automática ou uma das soluções **Schindler CleanMobility** irão proporcionar maior tranquilidade aos utilizadores.

Até

34%

de redução do tempo de inatividade*

Com no. MD 86-A27

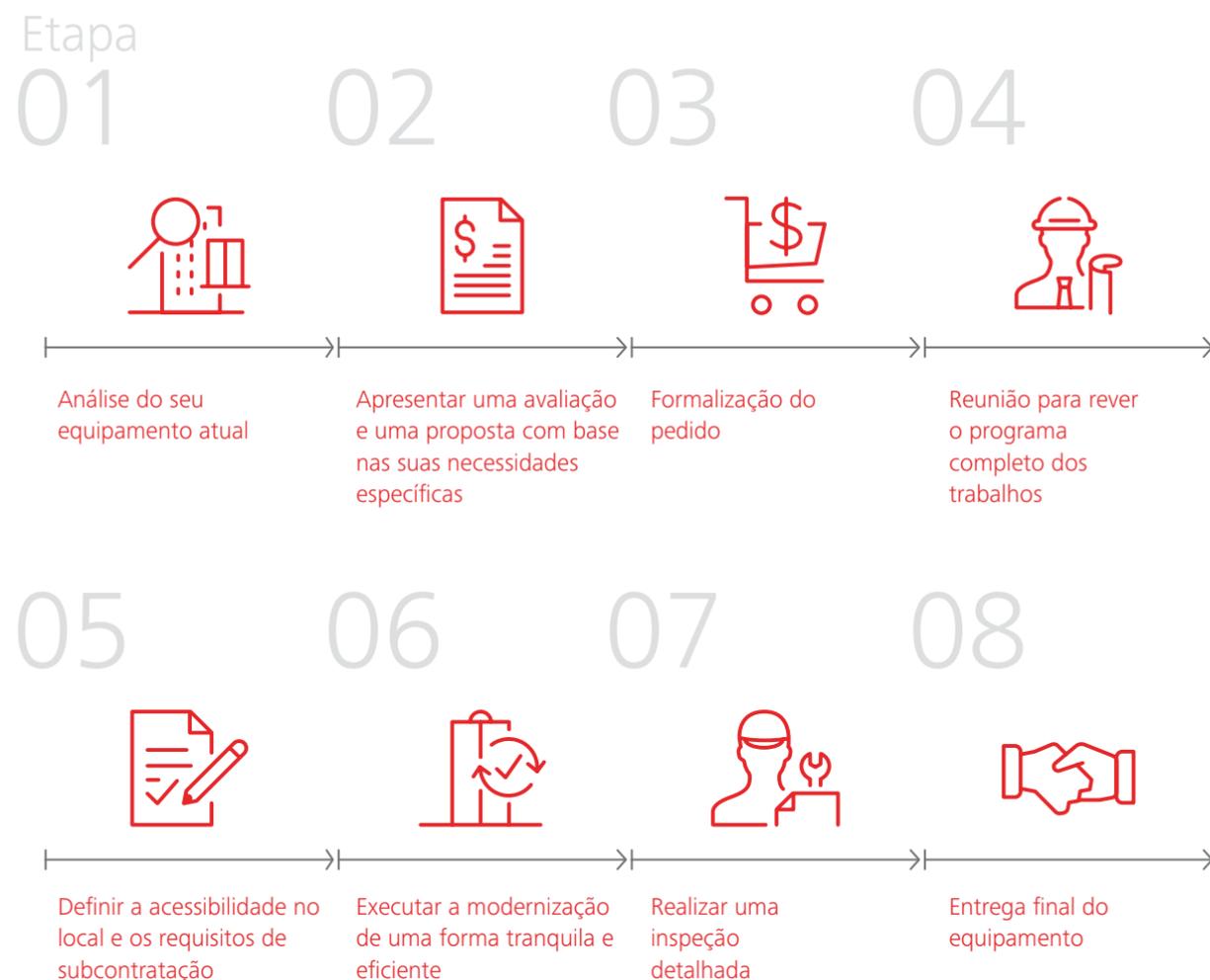


Anleitung zur Befreiung eingeschlossener Fahrgäste
WICHTIG!
Diese Anleitung darf nur von geschultem Personal verwendet werden. Die Haftung für Schäden, die durch die Verwendung dieser Anleitung entstehen, ist ausgeschlossen. Die Haftung für Schäden, die durch die Verwendung dieser Anleitung entstehen, ist ausgeschlossen. Die Haftung für Schäden, die durch die Verwendung dieser Anleitung entstehen, ist ausgeschlossen.

A Schindler reserva o direito de modificar as especificações, opções e dados técnicos. Todas as ilustrações são de título representativo.

Excelência da instalação

Trabalhamos consigo em cada etapa do processo



Transparência no processo de execução

Colaboramos consigo para encontrar a melhor solução de mobilidade. Verificar o estado do seu atual equipamento permite-nos determinar a solução e os componentes mais adequados à sua instalação.

Para garantir um processo de instalação sem sobressaltos, reunimo-nos com o Cliente algumas semanas antes do início da modernização para falar sobre a calendarização dos trabalhos. Também iremos esclarecer os pontos de armazenamento e acesso e coordenar as nossas atividades com as eventuais empresas subcontratadas no local.

Instalação eficiente e manutenção futura

A instalação dos componentes numa solução ReNew pode ser realizada rapidamente. Sempre que possível, tentaremos minimizar os trabalhos necessários, bem como reduzir ao mínimo qualquer ruído, interrupção ou sujidade, demonstrando sempre o máximo respeito pelo seu edifício e inquilinos.

Após uma modernização Schindler ReNew, torna-se mais fácil realizar trabalhos de manutenção e resolução de problemas no seu equipamento. Os elevadores recentemente conectados admitem um serviço de avarias inteligente automático e de manutenção de 24 horas por dia, todos os dias da semana. Isto pode reduzir os tempos de inatividade até 34%*.

*Em comparação com unidades não conectadas

Modernização Schindler

Várias soluções para ir ao encontro das suas necessidades

Está interessado em substituir o seu elevador por um sistema completamente novo? Ou talvez gostasse de atualizar componentes específicos? Em qualquer dos casos, temos a solução certa para si.

Desenvolvemos várias soluções de modernização para dar resposta às diferentes necessidades técnicas e tipos de utilização dos elevadores atualmente em operação. A solução Schindler ReStore visa o sistema elétrico, para integrar as mais recentes tecnologias. Alternativamente, a solução ReNew atualiza os componentes elétricos e mecânicos cruciais, tais como a máquina, para proporcionar deslocações tranquilas, seguras e com eficiência energética. Por seu lado, a solução Schindler RePlace instala um elevador totalmente novo no poço existente.

Para mais informações sobre as soluções de modernização Schindler, visite: [Modernização | Schindler Portugal](#)

	 ReStore Comando, conversor e botoneiras	 ReNew Comando, variador, botoneiras, máquina e sistema de suspensão	 RePlace Substituição completa do sistema
Recomendado	Mais de 15 anos ou 2.000.000 de viagens	Mais de 25 anos ou 3.500.000 de viagens	Mais de 30 anos
Prolongamentos da vida útil	∞ ∞ ∞ ∞ ∞	∞ ∞ ∞ ∞ ∞	∞ ∞ ∞ ∞ ∞
Poupanças de energia	    	    	    
Impacto do design	    	    	    
Preço	    	    	    

Schindler – Ascensores e Escadas Rolantes
 Avenida José Gomes Ferreira, nº 15 – 1º
 Miraflores
 1495-139 Algés
 Tel.: 21 434 38 00
www.schindler.pt

We Elevate

Esta publicação destina-se exclusivamente a fins informativos gerais e reservamo-nos o direito de alterar, a qualquer momento, os serviços, a conceção e as especificações do produto. Nenhuma informação contida nesta publicação deverá ser considerada uma garantia ou condição, expressa ou implícita, relativamente a qualquer serviço ou produto, às suas especificações, adequação a uma finalidade específica, comercialização ou qualidade, nem deverá ser interpretada como um termo ou condição de qualquer serviço ou contrato de compra dos produtos ou serviços contidos nesta publicação. Podem existir ligeiras diferenças entre as cores impressas e as cores reais.

Copyright © 2023 Schindler Aufzüge AG

A Schindler reserva o direito de modificar as especificações, opções e dados técnicos. Todas as ilustrações são de título representativo.